

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г.Инза

26 ноября 2025 года

№1080

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения
вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального
земельного контроля на территории муниципального образования
«Инзенский район» на 2026 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области на 2026 год.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель
Главы Администрации района



С.В.Ключников

Фролов Максим Петрович
2-52-03
Ершова Екатерина Михайловна
2-55-41

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации
муниципального образования
«Инзенский район»

от 26.11.2025 № 1080

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Инзенский район» на 2026 год

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Инзенский район» (далее – Программа) устанавливает перечень профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Инзенский район», проводимых Администрацией муниципального образования «Инзенский район» (далее – Администрация), и порядок их проведения в 2026 году.

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности Администрации муниципального образования «Инзенский район», характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

1.1. Муниципальный контроль – деятельность контрольных органов, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, осуществляемая в пределах полномочий указанных органов посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований к использованию и охране земель в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность (далее – обязательные требования)

Подконтрольными субъектами при проведении муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане при осуществлении ими производственной и иной деятельности по использованию земель (далее – подконтрольные субъекты).

Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования «Инзенский район» от лица Администрации осуществляется Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО «Инзенский район» (далее – Комитет) посредством:

- организации и проведения проверок соблюдения подконтрольными субъектами обязательных требований;
- принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований;
- организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с подконтрольными субъектами.

В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Инзенский район», утвержденным решением Совета депутатов МО «Инзенский район» от 24.09.2021 №57, муниципальный земельный контроль осуществляется без проведения плановых контрольных мероприятий.

В связи с ограничениями, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2025 году преимущественно проводились контрольные мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом. За истекший период 2025 года проведено 9 контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом, в том числе 8 - на землях сельскохозяйственного назначения.

В целях предупреждения нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, Комитетом осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в рамках программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на 2025 год, утвержденной постановлением Администрации муниципального образования «Инзенский район» от 18.11.2024 №957.

В 2025 году в соответствии с планом мероприятий по профилактике нарушений законодательства в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Инзенский район» на 2025 год осуществлялись следующие мероприятия: консультирование, информирование, объявление предостережения. С целью осуществления мероприятий в рамках «Информирование» на официальном сайте Администрации муниципального

образования «Инзенский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Инзенский район» согласно требований статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248), количество проведенных профилактических мероприятий в части информирования – 9. Согласно требованиям статьи 50 Федерального закона № 248 в рамках мероприятий «Консультирование» подконтрольным субъектам даны разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля. Общее количество консультирований – 17. Подконтрольным субъектам согласно требованиям статьи 49 Федерального закона № 248 объявлено 7 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований и предложено принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Мониторинг состояния подконтрольных субъектов в сфере земельного законодательства выявил, что ключевыми и наиболее значимыми рисками являются использование земельных участков лицами, не имеющими предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанные земельные участки, использование земельных участков не по целевому назначению, неиспользовании земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства.

Раздел 2. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Цели Программы:

2.1.1 стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми подконтрольными субъектами;

2.1.2 устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2.1.3 создание условий для доведения обязательных требований до подконтрольных субъектов, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Задачи Программы:

2.2.1 выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

2.2.2 установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

2.2.3 формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;

2.2.4 повышение прозрачности осуществляемой Управлением контрольной деятельности;

2.2.5 повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Мероприятия Программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Программы. Перечень мероприятий Программы на 2026 год, сроки (периодичность) их проведения и ответственные структурные подразделения приведены в Плане мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства на территории муниципального образования «Инзенский район» на 2026 год (приложение к настоящей Программе).

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы

4.1. Отчетные показатели Программы за 2025 год:

4.1.1. Доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, от общего числа контрольных мероприятий, осуществленных в отношении подконтрольных субъектов – 100%.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий.

4.2. Экономический эффект от реализованных мероприятий:

4.2.1 минимизация ресурсных затрат всех участников контрольной деятельности за счет дифференцирования случаев, в которых возможно направление подконтрольным субъектам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, а не проведение внеплановой проверки;

4.2.2 повышение уровня доверия подконтрольных субъектов к Управлению.

Реализация Программы осуществляется путем исполнения организационных и профилактических мероприятий в соответствии с Планом мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства на территории муниципального образования «Инзенский район» на 2026 год (приложение к настоящей Программе).

Результаты профилактической работы Комитета включаются в Доклад об осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Инзенский район» за 2025 год.

Приложение к Программе
профилактики рисков причинения
вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям в сфере муниципального
земельного контроля на территории
муниципального образования
«Инзенский район» на 2026 год

**План мероприятий по профилактике нарушений земельного
законодательства на территории муниципального образования
«Инзенский район» Ульяновской области на 2026 год**

№ п/п	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	Информирование	Комитет осуществляет информирование подконтрольных субъектов и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований. Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Администрации, в средствах массовой информации, через личные кабинеты подконтрольных субъектов в государственных информационных системах (при их наличии). Комитет размещает и поддерживает в актуальном состоянии на официальном сайте Администрации информацию, предусмотренную частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248	Должностные лица Комитета	В течение года
2	Консультирование	Должностное лицо Комитета по обращениям подконтрольных субъектов и их представителей	Должностные лица Комитета	В течение года

		осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля). Консультирование осуществляется без взимания платы. Консультирование может осуществляться должностным лицом Комитета по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия. По итогам консультирования информация в письменной форме подконтрольным субъектам и их представителям не предоставляется. Консультирование осуществляется по следующим вопросам: 1) разъяснение положений нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального земельного контроля; 2) разъяснение положений нормативных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального земельного контроля; 3) порядок обжалования решений и действий (бездействия) должностных лиц Комитета. В ходе консультирования		
--	--	---	--	--

		не может предоставляться информация, содержащая оценку конкретного контрольного мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц Комитета, иных участников контрольного мероприятия, а также результаты проведенных в рамках контрольного мероприятия экспертизы, испытаний. Номера контактных телефонов для консультирования, адреса для направления запросов в письменной форме, график и место проведения личного приема в целях консультирования размещаются на официальном сайте Администрации		
3	Объявление предостережения	В случае наличия у Комитета сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, Комитет объявляет подконтрольному субъекту предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных	Должностные лица Комитета	В течение года

		требований. Подконтрольный субъект вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в Комитет возражение в отношении указанного предостережения в срок не позднее 15 рабочих дней со дня получения им предостережения		
4	Профилактический визит	Подконтрольный субъект вправе обратиться в Администрацию с заявлением о проведении в отношении него профилактического визита. При положительном решении по результатам рассмотрения заявления Комитет осуществляет профилактический визит, предварительно согласовав дату проведения с подконтрольным субъектом. Профилактический визит проводится Комитетом в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности подконтрольного субъекта либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита подконтрольный субъект информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории	Должностные лица Комитета	В течение года

		риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска. В ходе профилактического визита Комитетом может осуществляться консультирование.	
--	--	---	--